

---

(meno a priezvisko, adresa)

Starosta obce .....  
(adresa)

---

V ....., dňa .....

**Vec: Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.**

---

Stavebník (meno a priezvisko, adresa):

Účel, rozsah a miesto stavby:

Druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností:

Ak ide o stavby uskutočňované svojpomocou, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby \*:

Pritom sa použijú susedné pozemky:

parc. č. .... vyjadrenie vlastníka:.....

parc. č. .... vyjadrenie vlastníka: .....

.....  
(podpis)

Prílohy:

1. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastníctvo k pozemku a k stavbe: výpis z LV č. .... prípadne iné právo (nájomná zmluva, dohoda o budúcej zmluve, dohoda o vecnom bremene a pod.):
2. Situačný náčrt v dvoch vyhotoveniach (vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby)
3. Jednoduchý technický opis stavby
4. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy \*\*
5. Doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške .....EUR

\* Na uskutočňovanie drobných stavieb a ich zmien stačí, ak stavebník zabezpečí odborné vedenie ich uskutočňovania osobou, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore ("kvalifikovaná osoba"), ak sám nespĺňa uvedené požiadavky.

\*\*Např.: z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy, lesa, vody, ovzdušia, prírody, zdravia ľudí, kultúrnych pamiatok, požiarnej ochrany a pod.

### **Informácia:**

#### **§ 139b stavebného zákona:**

**Ods. 5:** *Drobné stavby sú stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu (např. pre stavbu na bývanie, pre stavbu občianskeho vybavenia, pre stavbu na výrobu a skladovanie, pre stavbu na individuálnu rekreáciu) a ktoré nemôžu podstatne ovplyvniť životné prostredie, a to*

- a) *prízemné stavby, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> a výška 5 m, např. kôlne, pracovne, letné kuchyne, prístrešky, zariadenia na nádoby na odpadky, stavby na chov drobného zvieratstva, sauny, úschovne bicyklov a detských kočíkov, čakárne a stavby športových zariadení,*
- b) *podzemné stavby, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> a hĺbka 3 m, např. pivnice, žumpy.*

**Ods. 6:** *Za drobné stavby sa považujú aj*

- a) *stavby organizácií na lesnej pôde slúžiace na zabezpečovanie lesnej výroby a poľovníctva, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 30 m<sup>2</sup> a výška 5 m, např. sklady krmiva, náradia alebo hnojiva,*
- b) *oplotenie,*
- c) *prípojky stavieb na verejnú rozvodnú sieť a kanalizáciu všetkých stavieb a pripojenie drobných stavieb na rozvodnú sieť a kanalizáciu hlavnej stavby,*
- d) *nástupné ostrovčeky hromadnej verejnej dopravy, priechody cez chodníky a na susedné pozemky, priepusty a pod.*

**Ods. 7:** *Za drobné stavby sa nepovažujú stavby skladov horľavín a výbušnín, stavby pre civilnú ochranu, stavby pre požiarnu ochranu, stavby uránového priemyslu a jadroveenergetických zariadení a vodohospodárske diela.*